



Gmina Tuszyn
95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4

Znak sprawy : *TI.2710.42.2016 ; l. dz. 16/2017*

Tuszyn, dnia *30.01.2017r.*

ZAPYTANIE CENOWE

w sprawie wykonania usługi sprawowania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego

1. Wnioskodawca *Gmina Tuszyn 95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4* zaprasza do złożenia oferty na: *Sprawowania funkcji inspektora kompleksowego nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn. „ Kompleksowa termomodernizacja budynku mieszkalnego w Tuszynie, ul. Szpitalna 4”.*

W zakres których wchodzi m. in.:

dla części I : Docieplenie przegród i częściowa wymiana stolarki

- demontaż obróbek blacharskich,
- wykonanie dociepleń ścian zewnętrznych,
- częściowy demontaż instalacji odgromowej,
- rozebranie i wywiezienie na składowisko odpadów gruzu,
- demontaż i ponowny montaż elementów zamontowanych na elewacji (oświetlenie, tablice, itp.),
- tynkowanie i malowanie,
- wymiana rur spustowych,
- wykonanie docieplenia stropodachu,
- wykonanie nowych obróbek blacharskich,
- ponowny montaż instalacji odgromowej,
- wymiana okien w piwnicach oraz okien i drzwi w lokalu użytkowym,
- wymiana drzwi garażowych,
- wykonanie innych niezbędnych robót budowlano- montażowych według dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiOR), wraz z niezbędnymi pracami towarzyszącymi wynikłymi po przeprowadzonej wizji lokalnej (jest zalecana).

dla części II : Remont instalacji grzewczej

- demontaż instalacji c.o.,
- montaż nowej instalacji c.o.
- demontaż kotła na paliwo stałe wraz z osprzętem,
- montaż kotła żeliwnego o mocy znamionowej 250 kW na paliwo stałe ekogroszek z zasobnikiem paliwa i zabezpieczeniami,

- wykonanie innych niezbędnych robót budowlano- montażowych według dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiOR), wraz z niezbędnymi pracami towarzyszącymi wynikłymi po przeprowadzonej wizji lokalnej (jest zalecana).

Wartość netto robót budowlanych objętych nadzorem 1 104 767,26 zł, w tym :

- dla części I - 685 439,16 zł,
- dla części II – 419 328,10 zł.

2. Termin realizacji zamówienia : do 31.07.2017r..
*Termin zakończenia realizacji inwestycji – **31.07.2017 r.** Zakończenie pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru nie wcześniej niż do pełnego rozliczenia inwestycji z uwzględnieniem okresu rękojmi i gwarancji udzielonej przez Wykonawcę robót budowlanych.*
3. Okres gwarancji: ***Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady zostanie rozszerzona na czas trwania gwarancji (art.558 § 1 Kodeksu Cywilnego).***
4. Miejsce i termin złożenia oferty: ***Urząd Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4; 95-080 Tuszyn (w formie pisemnej) w terminie do 03.02.2017.r. do godziny 14⁰⁰.***

Ofertę na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego można złożyć odrębnie dla:
I części zamówienia – Docieplenie przegród i częściowa wymiana stolarki, lub
II części zamówienia – Remont instalacji grzewczej, lub
I części i II części zamówienia łącznie (**w ofercie należy zaznaczyć, której części zamówienia dotyczy oferta**).

5. Kryteria oceny ofert : Jedynym kryterium oceny ofert jest cena.
6. Warunki płatności: ***Płatność za faktury VAT będzie dokonana przelewem z konta Zamawiającego na konto wskazane przez Wykonawcę w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. Zamawiający wymaga, żeby faktury VAT dotyczące I części zamówienia i II części zamówienia były wystawione odrębnie.***
7. Pracownik upoważniony do kontaktu z Wykonawcami :
Marek Michalak - tel 42-232-13-82 w.43
8. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w języku polskim na formularzu wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 1.
Do oferty należy dołączyć uprawnienia do sprawowania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do Izby Samorządu Zawodowego.
9. Warunki udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy wykazą, że posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, tj. :

- w zakresie części I - w okresie ostatnich 3 lat pełnili funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego przy termomodernizacji minimum 3 obiektów (budynki mieszkalne wielorodzinne lub użyteczności

publicznej) o łącznej powierzchni docieplenia minimum 3 500m².

- w zakresie części II – w okresie ostatnich 3 lat pełnili funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego przy wymianie instalacji c. o. i wymianie kotła w minimum 3 obiektach (budynki mieszkalne wielorodzinne lub użyteczności publicznej).

Do oferty należy załączyć wykaz usług związanych z pełnieniem funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego wg załącznika nr 2 wraz z załączeniem dowodów, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

Załączniki:

- formularz ofertowy Zał. nr 1,
- wykaz usług Zał. nr 2,
- projekt umowy Zał. nr 3